

Maître d'ouvrage
HOMELAIN
158 rue des Epinettes
73290 LA MOTTE SERVOLEX
M. Pierre Oliver COLLONGES / Directeur
Technique Bâtiment
Mme Natacha DEYSSE / Chargée d'opération
Tel : 06 58 35 83 48
ndeysse@jeanlain.com

**Projet d'aménagement et de création d'une nouvelle
concession de la marque MG automobiles au sein du
bâtiment existant « jld moto » situé
264 d1007 (parcelle ab 276) à Reventin-Vaugris
38121**

Lot : 01... Gros Oeuvre.....

ACTE D'ENGAGEMENT

ARTICLE 1 : PARTIES CONTRACTANTES

Les parties contractantes sont :

D'une part

HOMELAIN c/o Jean Lain Mobilités
158 rue des Epinettes
73290 LA MOTTE SERVOLEX

Représentée par Monsieur M. Pierre Oliver COLLONGES / Directeur Technique Bâtiment
Désignée, dans le présent Acte d'Engagement-C C A P, par l'expression « **Maître d'Ouvrage** »
D'autre part

L'ENTREPRISE : TB38 Techniques du Bâtiment
domiciliée ZA Les Granges 10 Impasse de Lorraine
38130 ECHIROLLES

Représentée par M. SEFUY Robin....., dûment habilité, ainsi qu'il le déclare
Désignée, dans le présent Acte d'Engagement-C C A P, par l'appellation « **Entrepreneur** »
Forme sociétaire : SAS
Dénomination : TB38
Adresse :

RCS (lieu et n°) : GRENOBLE 332 757 947

Assureur : L'Auxiliaire BTP

N° des polices d'assurances RC et Décennales : 020-930071

ARTICLE 2 : PROJET

ENTITE : HOMELAIN c/o Jean Lain Mobilités

Adresse : 264 d1007 (parcelle ab 276) à Reventin-Vaugris 38121

ARTICLE 3 : MONTANT

L'évaluation de l'ensemble des travaux, telle qu'elle résulte du Cahier des Clauses Techniques Particulières-Devis Quantitatif Estimatif (C C T P-D Q E) est :

Montant Hors Taxes

42 209,00 €

T V A au taux de 20 %

:

8 441,80 €

Montant T T C (en chiffres) :

50 650,80 €

(en lettres) :

ARTICLE 4 : PIECES CONTRACTUELLES PAR ORDRE DE PRESEANCE

- ✓ le Cahier des Clauses Administratives Particulières (C C A P)
- ✓ le Règlement de Consultation (R C)
- ✓ la norme NF P 03-001 non jointe mais réputée connue de l'entrepreneur
- ✓ le Cahier des Clauses Techniques Particulières-Devis Quantitatif Estimatif (C C T P-D Q E) ; le CCTG des lots concernés
- ✓ la déclaration sur l'honneur de lutte contre le travail simulé et toutes les pièces permettant de procéder aux vérifications imposées au Maître d'Ouvrage par les différents articles du Code du Travail y afférents.
- ✓ les pièces générales, telles que D T U, normes et règlements en vigueur, elles ne sont pas jointes au marché, mais réputées connues de l'Entrepreneur.
- ✓ le Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et de Protection de la Santé (P G C S P S), lorsqu'il est requis ;
- ✓ les plans ;
- ✓ le calendrier général d'exécution signé
- ✓ le plan de retrait (si désamiantage)

L'entrepreneur s'engage sans réserve, envers le Maître d'Ouvrage, à exécuter les travaux prévus, conformément aux stipulations des pièces contractuelles du marché.

ARTICLE 5 : LANCEMENT DES TRAVAUX

La durée de réalisation des travaux est de 2,5 mois, compris période de préparation.

Un planning d'exécution général contractuel est établi, pour déterminer les dates d'interventions successives des différents corps d'état, ainsi que les dates d'achèvement des travaux. Après approbation par le Maître d'Ouvrage et le Maître d'Oeuvre, il est signé par les entreprises retenues, avant le démarrage du chantier.

Le démarrage des travaux est prévu en octobre 2023 / fin des travaux en décembre 2023.

Fait à LA MOTTE SERVOLEX, en trois exemplaires, le 31/10/23

Faire précéder la signature
de la mention "**Lu et approuvé**"

Lu et approuvé

**L'Entrepreneur
Cachet et Signature**

**Le Maître d'Ouvrage
Par délégation**

Pierre Oliver COLLONGES/ Directeur Technique
Bâtiment


10 Impasse de Lorraine
ZA Les Granges
38130 ECHIROLLES
Tél. 04 76 48 02 38 - accueil@tb38.com
RCS 332 757 947 Grenoble